



### Von Haus aus gut beraten: Ihr Makler der besten Bank Badens!

Ihre Immobilie ist bei uns in guten Händen!  
Vertrauen Sie auf das jahrelange Know-how Ihrer Sparkasse im Maklergeschäft.

**Denn die Sparkassen-Finanzgruppe ist Deutschlands größter Maklerverbund.**

Wir bieten umfassende Dienstleistungen rund um die Immobilie zum Selbstbezug oder als Kapitalanlage. Eigentumswohnungen, Einfamilienhäuser, Wohn- und Geschäftshäuser, Baugrundstücke sowie Vermarktung von Neubauprojekten für Bauträger.

Mit zahlreichen Filialen und ca. 1400 Mitarbeitern ist die Sparkasse Karlsruhe ein entscheidender Multiplikator für unser Immobiliengeschäft im gesamten Stadt- und Landkreis. Dadurch entsteht eine ständig wachsende Zahl an vorgemerkten Interessenten. **Diese Marktdurchdringung macht uns zu einer der führenden Immobilienmakler in Karlsruhe und Umgebung.**

[www.immocenter-ka.de](http://www.immocenter-ka.de)



### Rundum sorglos beim Immobilienverkauf.

Schürer & Fleischer Immobilien ist ein inhabergeführtes Maklerunternehmen mit 10 Filialen und rund 100 Mitarbeitern, das über 22 Jahre Erfahrung und Fachkompetenz mit Leidenschaft und transparenter Kommunikation kombiniert. Wir wissen, worauf es ankommt und organisieren vom Erstgespräch bis zum Notartermin den gesamten Vermarktungsprozess für Sie. Zu unseren Kernkompetenzen zählen neben Verkauf und Vermietung klassischer und hochpreisiger Wohnimmobilien sowie Gewerbe- und Investmentimmobilien auch der Vertrieb von Neubauimmobilien. Durch unsere ausgezeichnete Arbeit zählen wir zu den führenden Maklerunternehmen Deutschlands. Kunden von Schürer & Fleischer Immobilien sparen Zeit und Energie – Sie können sich zu 100 % darauf verlassen, dass Ihr Anliegen bei uns in den besten Händen ist.

[www.schuerrer-fleischer.de](http://www.schuerrer-fleischer.de)



### Gutes Wohnen zwischen Karlsruhe und Bruchsal

Als Spezialist für den nördlichen Landkreis beschäftigen wir uns mit gutem Wohnen zwischen Karlsruhe und Bruchsal. Hier bauen und bewirtschaften, vermieten und verkaufen wir Wohnungen und Häuser. Von unserer regionalen Expertise und unserer umfangreichen Datenbank mit qualifizierten Interessenten profitieren auch Sie, wenn wir Ihre Immobilie in Ihrem Auftrag vermarkten oder Ihr Bauprojekt zusammen mit Ihnen realisieren.

Unser Geschäftsführer Andreas Dürr freut sich über Ihren Besuch im Alten Pfarrhaus von Stutensee-Blankenloch. Gerne laden wir Sie auch ein zu unserer gemeinsamen Veranstaltungsreihe mit der Volksbank Stutensee-Weingarten ([www.forum-wohnen-heute.de](http://www.forum-wohnen-heute.de)). Sprechen Sie uns einfach an!

[www.seeger-gruppe.de](http://www.seeger-gruppe.de)



### Wir spielen auf höchstem Niveau die Klaviatur der Immobilienvermittlung.

**VR ImmobilienVerbund – ein Verbund der VR Bank Enz plus eG und der Raiffeisenbank Wimsheim-Mönshheim eG.**

Seit 1990 zählen wir zu den leistungsfähigsten Immobilienunternehmen im Enzkreis, in der Technologieregion Karlsruhe, bis hin zum Stuttgarter Raum. Mit einem Gesamtvolumen von 506 Millionen Euro konnten wir seither über 5.500 zufriedene Immobilienkunden gewinnen. Vielen Dank für Ihr Vertrauen.

Profitieren auch Sie von unserem Rund-um-Service. Unser professionell ausgebildetes und gut organisiertes Team steht Ihnen mit Fach- und Marktkenntnissen und kompetenter Beratung zur Seite. Wir sprechen mit Ihnen darüber, was geht, was nicht geht und was getan werden kann. Gemeinsam entwickeln wir eine Lösung, die wirklich zu Ihnen passt – kompetent · seriös · zuverlässig.

[www.vr-immobilienverbund.de](http://www.vr-immobilienverbund.de)



# immoka

Immobilienmakler Region  
Karlsruhe e.V.



15. bis 17. März 2019



[www.immoka.net](http://www.immoka.net)

## Die führenden Immobilienmakler aus Karlsruhe und der Region sind gerne für Sie da.

2006 entstand die Idee eines fairen Miteinanders auf dem Karlsruher Immobilienmarkt. Diese Vision haben wir durch Gründung des Vereins Immobilienmakler Region Karlsruhe e.V. realisiert: Den prägnanten Ansatz „Gemeinsam mehr bewirken“ leben wir bereits seit 13 Jahren erfolgreich und zur Zufriedenheit von unseren Mitgliedern und deren Kunden.

Dieses Jahr sind wir erstmalig als Aussteller mit sieben unserer Mitgliedsunternehmen auf der INVENTA in Karlsruhe vertreten. Hier bieten wir Ihnen ein umfangreiches Angebot von der Eigentumswohnung über die exklusive Neubauimmobilie, das Mehrfamilienhaus im Grünen bis hin zur Gewerbe- und Investmentimmobilie. Als Immobilienverkäufer können Sie sich einen ausführlichen Überblick über die Leistungen professioneller Maklerunternehmen verschaffen und direkt mit den Experten ins Gespräch kommen.

Nutzen Sie die Gelegenheit und besuchen Sie uns vom **15. bis 17. März 2019** auf unserem **Stand 4E20**.



### Tradition, Leidenschaft & Qualität! Wir machen uns seit über 115 Jahren stark für Ihre Immobilie!

Die H&G Haus & Grund Verwaltungs GmbH Karlsruhe ist die Tochtergesellschaft des Haus & Grund Karlsruhe e.V., der rund 10.000 Mitglieder zählt. Gemeinsam bieten wir Ihnen ein breit gefächertes Dienstleistungsangebot rund um die Immobilie, das in seinem Umfang in Karlsruhe einzigartig ist.

Mit einem Team von rund 40 Mitarbeitern zählen wir zu den führenden Immobilienvermittlern im Großraum Karlsruhe. Ob Wohnimmobilie oder Anlageobjekt - wir sind Ihr vertrauensvoller Partner beim Immobilienverkauf und unterstützen auch Nichtmitglieder professionell und sachverständig mit langjähriger Immobilienkompetenz. Unser Service ist umfassend und für alle Seiten gewinnbringend. Darauf können Sie sich verlassen!

[www.hug-ka.de](http://www.hug-ka.de)



Martina Häfner, Frauke Helble, Brigitte Richter, Claudia Mockert

### Wir setzen auf Qualität & persönliche Beratung aus erster Hand

Seit mehr als 15 Jahren ist Helble & Richter Immobilien am Karlsruher Immobilienmarkt aktiv. Wir verkaufen ausschließlich exklusiv ausgewählte Immobilien und haben sowohl zu unseren Immobilienverkäufern als auch zu den Käufern eine sehr enge und persönliche Bindung. Dabei legen wir größten Wert auf eine professionelle und seriöse Beratung. Nicht umsonst haben wir eine nahezu 100%ige Weiterempfehlungsrate.

Ihre Immobilienmaklerinnen in Karlsruhe  
Dipl. Immobilienfachwirtinnen IHK

[www.immobilien-ka.de](http://www.immobilien-ka.de)



Christian Müller, Geschäftsführer Hust & Herbold Immobilien

### Umfassende Beratung, hohes Fachwissen, reibungslose Abwicklung.

Hust & Herbold Immobilien und Finanzierung verkauft und vermietet seit 1992 Wohn- und Gewerbeimmobilien im Großraum Karlsruhe, Ettlingen und der Südpfalz. Mehr als 7.000 Käufer und Verkäufer haben auf diese Weise schon zusammengefunden. Ein hoher Ausbildungsstand gepaart mit Fachwissen und der nötigen Kompetenz für die reibungslose Abwicklung aller Immobiliengeschäfte zeichnet unser 18-köpfiges Team dabei aus.

Zu unseren Aufgaben gehört eine umfassende Beratung, zum Beispiel bei der Wertschätzung Ihrer Immobilie oder bei der Finanzierung. Dabei verstehen wir uns als Interessenvermittler zwischen Käufer und Verkäufer und stehen beiden Seiten während der gesamten Verkaufsphase mit unserem Fachwissen zur Seite.

Um Ihnen bei allen Fragen optimal weiterhelfen zu können, arbeiten wir im Verbund mit renommierten Bankinstituten und kooperieren mit namhaften Bauträgern.

[www.hust-herbold.de](http://www.hust-herbold.de)



## Unser Qualitätsversprechen

Unsere Mitglieder zählen zu den führenden Maklerunternehmen der Region. Gemeinsam bewegen wir einen großen Teil des Immobilienmarkts des Stadt- und Landkreises Karlsruhe. Wir sind uns der Verantwortung, die wir mit dieser Marktstärke tragen, bewusst und haben uns darum auf bestimmte Standards geeinigt:

Wir stehen für qualitativvolles und faires Handeln. Für professionelle Beratung und transparente Begleitung. Damit sich unsere Kunden und Geschäftspartner unserer Loyalität und Zuverlässigkeit jederzeit sicher sein können.

immoka  
Qualität

[www.immoka.net](http://www.immoka.net)